

## LEDENOVEREENKOMST

Projectnaam : De Linde

Contractnummer : 2019-L-..

## DE ONDERGETEKENDEN:

(1) De **Coöperatieve vereniging Duurzaam Sittard U.A.**, statutair gevestigd te Sittard, kantoorhoudende te Sittard, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 72292202, hierna te noemen: de “**Coöperatie**”;

en

(2) [voorletters, achternaam, straat en huisnummer, postcode en woonplaats], hierna te noemen:

het “**Lid**”;

De hierboven genoemde partijen, hierna gezamenlijk aan te duiden als “**Partijen**”.

## OVERWEGEN DAT:

- (A) De Coöperatie is opgericht bij notariële akte verleden voor mr. J.A.M. Diederens, notaris met plaats van vestiging te Sittard-Geleen, op 3 augustus 2018;
- (B) De Coöperatie statuten heeft waar in algemene zin de verhouding tussen Coöperatie en leden is vastgelegd;
- (C) Partijen in deze ledenovereenkomst de specifieke voorwaarden en afspraken voor deelname aan de Coöperatie wensen vast te leggen, in aanvulling op hetgeen in de statuten van de Coöperatie is bepaald.

## VERKLAREN EN KOMEN OVEREEN ALS VOLGT:

### 1. Doel

De Coöperatie heeft ten doel het bewerkstelligen van economische interactie tussen de Coöperatie en de Leden en het voorzien in de stoffelijke behoeften van de Leden door middel van:

- (a) het stimuleren van het gebruik van duurzame energiebronnen;
- (b) het op duurzame en ecologisch onschadelijke wijze produceren, doen produceren leveren en doen leveren van energie, direct of indirect ten behoeve van de leden, alles in de ruimste zin;
- (c) de verwerving, oprichting en exploitatie van een of meerdere duurzame productie - installatie(s) binnen een Postcodegebied, zomede al hetgeen met bovenstaande verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin.

### 2. Verklaringen en verplichtingen van het Lid

2.1 Het Lid wordt door het aangaan van deze overeenkomst lid van de Coöperatie.

2.2 Het Lid verklaart te voldoen aan de volgende voorwaarden: het Lid beschikt over een aansluiting op het Nederlandse elektriciteitsnet met een aansluitwaarde van niet meer dan 3 x 80 Ampère (kleinverbruikersaansluiting) en voldoet aan de overige wettelijke<sup>1</sup> voorwaarden.

2.3 Het Lid is verantwoordelijk voor het verstrekken van de juiste persoonsgegevens aan de Coöperatie en het tijdig, dat wil zeggen binnen twee weken, doorgeven van wijzigingen in deze gegevens. Onder persoonsgegevens valt voor deze overeenkomst ook het gegeven wie de energieleverancier van het Lid is.

2.4 Indien het Lid niet voldoet aan de in artikel 2.3 gestelde voorwaarden draagt het Lid zelf de eventuele (financiële) gevolgen.

2.5 Het Lid aanvaardt alle rechten en plichten die voortvloeien uit deze overeenkomst en de statuten van de Coöperatie. De statuten vormen een onlosmakelijk onderdeel van deze overeenkomst. Indien de statuten, op besluit van de Algemene Ledenvergadering van de Coöperatie, op enig moment na het sluiten van deze Overeenkomst worden gewijzigd, geldt de dan gewijzigde statuten als onderdeel van deze overeenkomst.

2.6 Het Lid verklaart op de hoogte te zijn van 'koop op afstand' voor zijn deelname in het Project<sup>2</sup>. Dit betekent dat het Lid vanaf de datum van deze overeenkomst een wettelijke bedenkttermijn heeft van 14 dagen. Indien het Lid alsnog van deelname in het Project wil afzien, dan kan dit door dit kenbaar te maken aan de Coöperatie door middel van een e-mail naar [info@duurzaamsittard.nl](mailto:info@duurzaamsittard.nl)

<sup>1</sup> Artikel 59a e.a. Wet Belastingen op milieugrondslag (zie onze website [www.duurzaamsittard.nl](http://www.duurzaamsittard.nl))

<sup>2</sup> Met 'Project' wordt in deze Overeenkomst steeds bedoeld het Project De Linde.

### 3 Verplichtingen van de Coöperatie

- 3.1 De Coöperatie draagt zorg voor goed eigenaarschap van het Project en verzorgt het onderhoud, verzekering, beheer, administratie en de communicatie eromheen.
- 3.2 De Coöperatie houdt een energie-administratie bij waaruit blijkt wat de elektriciteitsproductie van het Project is.
- 3.3 De Coöperatie maakt ieder jaar per Lid een overzicht van de hoeveelheid elektriciteit die is opgewekt door het Project. Dit overzicht heet een Ledenverklaring.
- 3.4 De Coöperatie geeft deze Ledenverklaring uit aan de energieleverancier(s) waar het Lid zijn energieafname tijdens die periode heeft geregeld.
- 3.5 De Coöperatie verstrekt deze Ledenverklaring ook aan het Lid.
- 3.6 De Coöperatie is niet verantwoordelijk voor het al dan niet verwerken van de Ledenverklaring of het in rekening brengen van kosten door de energieleverancier(s).

### 4 Inbreng en contributie

- 4.1 Het Lid zal een inbreng in geld in de Coöperatie doen.
- 4.2 Voor het Lid is deze inbreng vastgesteld op de kostprijs van een PV-paneel vermenigvuldigd met het aantal door het Lid 'gereserveerde' panelen. De inbreng zal door de Coöperatie worden aangewend voor de financiering van de activiteiten van de Coöperatie voor het Project.
- 4.3 De grootte van de inbreng is per Lid vastgesteld en neergelegd in een zogenoemde business case die als bijlage bij deze overeenkomst is gevoegd.
- 4.4 Daarnaast betaalt het Lid contributie ter grootte van € 1,- per maand gedurende zijn lidmaatschapsperiode. De contributie wordt voor de gehele looptijd van de Coöperatie bij vooruitbetaling voldaan.
- 4.5 Het Lid voldoet de inbreng en de contributie binnen 14 dagen na aanvang van het Lidmaatschap op een daartoe door de Coöperatie aangehouden bankrekening:  
**IBAN NL02 RABO 0331 7795 95** ten name van de Coöperatie Duurzaam Sittard U.A.
- 4.6 Vanaf de aanvang van het Lidmaatschap houdt de Coöperatie in haar boeken per Lid een Ledenrekening aan.
- 4.7 Na voldoening van de inbreng en de contributie worden deze als bate verwerkt op de Ledenrekening van het Lid.
- 4.8 De Ledenrekening wordt verminderd met de projectkosten, gerelateerd aan de hoeveelheid 'gereserveerde' PV-panelen.

## **5 Duur en beëindiging**

- 5.1 Deze overeenkomst wordt aangegaan voor de periode dat het Lid een lid is van de Coöperatie.
- 5.2 Deze overeenkomst eindigt zonder dat opzegging of ontbinding noodzakelijk is op het moment dat het Lid ophoudt lid van de Coöperatie te zijn.
- 5.3 Volgens de Statuten van de Coöperatie is het lidmaatschap persoonlijk en kan het daarom niet worden overgedragen. Dat kan onwenselijk zijn in geval een Lid niet meer voldoet aan de voorwaarden (verhuizen naar een woning buiten het postcoderoosgebied bijvoorbeeld) of komt te overlijden. In die of soortgelijke gevallen kan het Lid dat uit de Coöperatie wenst te treden of – in geval van overlijden zijn rechtsopvolgers - het bestuur van Coöperatie verzoeken de nieuwe bewoner of – in geval van overlijden één van de rechtsopvolgers - als vervanger van het uittredend lid te benoemen.
- 5.4 Mocht vervanging niet wenselijk of mogelijk zijn dan kan het bestuur van de Coöperatie de ledenvergadering voorstellen om gezamenlijk de vermogensrechten van het uittredend lid over te nemen.
- 5.5 In geval van vervanging als bedoeld in onderdeel 5.3 is het Lid is verantwoordelijk voor de overdracht van het saldo van zijn Ledenrekening aan de ander. Het Lid is ook verantwoordelijk voor het verstrekken van de vereiste informatie die de Coöperatie redelijkerwijs nodig heeft voor correcte afhandeling.
- 5.6 De Coöperatie kan administratiekosten in rekening brengen voor verwerking van de vervanging.
- 5.7 Is geen van voorgaande oplossingen mogelijk of wenselijk dan vervallen de vermogensrechtelijke aanspraken van het uittredende lid aan de Coöperatie.

## **6 Ontbindende voorwaarden**

- 6.1 Indien de Coöperatie op enig moment tot de conclusie komt dat het Project niet gerealiseerd kan worden, heeft de Coöperatie het recht tot onvoorwaardelijke ontbinding van deze overeenkomst.
- 6.2 Bij ontbinding van de overeenkomst zal het Lid hiervan schriftelijk op de hoogte worden gesteld.
- 6.3 Bij ontbinding zal de Coöperatie de eventueel betaalde inbreng en contributie van het Lid terugstorten op de rekening van het Lid, waarbij een evenredig deel van de gemaakte kosten in mindering zal worden gebracht.
- 6.4 Indien het Lid de betaling van de inbreng of de contributie niet of niet tijdig voldoet heeft de Coöperatie het recht tot onvoorwaardelijke ontbinding van deze overeenkomst.

## 7 Overige bepalingen

- 7.1 Deze overeenkomst bevat, naast hetgeen ter zake is vastgelegd in de Statuten, de gehele overeenkomst tussen Partijen.
- 7.2 Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
- 7.3 Geschillen die mochten ontstaan naar aanleiding van deze overeenkomst zullen worden beslecht door de bevoegde rechter te Maastricht.
- 7.4 Deze overeenkomst komt tot stand indien en zodra deze overeenkomst rechtsgeldig door of namens Partijen is ondertekend. Alle exemplaren tezamen vormen de rechtsgeldige en bindende overeenkomst tussen Partijen.
- 7.5 De ongeldigheid of nietigheid van enige bepaling van deze overeenkomst tast de geldigheid van de overige bepalingen van deze overeenkomst niet aan. Partijen vervangen de ongeldige dan wel nietige bepaling door een bepaling waarvan de rechtsgevolgen, gelet op het doel en de strekking van deze overeenkomst, zoveel mogelijk overeenstemmen met die van de ongeldige of nietige bepaling.

- *Bijlage: business case, toegespitst op de situatie van het Lid*

**Aldus overeengekomen en ondertekend te Sittard op ..... - ..... - 2019**

Namens de Coöperatie: B.J.M.M. Bartholomeus en G.W.P.J. Kempen      Naam Lid: .....

----- en -----

(handtekening)

(handtekening)

(handtekening)